



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 176-178, г. Краснодар, 350020
Тел. (861) 259-44-03, факс (861) 255-32-93
E-mail: gzhi@krasnodar.ru

Главе
муниципального образования
Динской район

Пергуну Е.Н.

Красная ул., 55, Динская ст.,
Краснодарский край, 353200

24.01.2020 № 90 842/20-09/16
На № _____ от _____



01-27/573-от-03.02.20

Извещение

**о принятии государственной жилищной инспекцией Краснодарского края
решения об исключении сведений о многоквартирном доме, деятельность
по управлению, которым осуществлял лицензиат, из реестра лицензий
Краснодарского края**

В соответствии с требованиями подпункта «б» пункта 4 Правил информирования о возникновении отдельных оснований прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 28 марта 2015 г. № 289 (далее – Правила), государственная жилищная инспекция Краснодарского края (далее – госжилинспекция края) уведомляет о принятии решения № 90 от 20.01.2020 о внесении изменений в реестр лицензий Краснодарского края в части исключения сведений о многоквартирных домах по адресам:

Динской район, поселок Южный, улица Дозорная, дом 3Ж;
Динской район, поселок Южный, улица Дозорная, дом 3Н,

из перечня многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат:

общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Южный Ветер»
(ИНН 2373010774, ОГРН 1162373050685, лицензия от 02.08.2016 № 535)

Вышеуказанное решение было принято по результатам рассмотрения заявления ООО «УК «Южный Ветер» о внесении изменений в реестр лицензий Краснодарского края от 11.12.2019 № Л75-3766 в связи с окончанием сроков действия договоров управления многоквартирными домами.

Руководствуясь требованиями статьи 197 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с подпунктом «а» пункта 5 и пункта 8 Правил, госжилинспекция края рекомендует в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня получения настоящего извещения, довести вышеуказанную информацию до сведения собственников помещений многоквартирных домов, сведения о которых исключены из реестра лицензий

Краснодарского края, путем размещения указанной информации в местах, удобных для ознакомления собственниками помещений в многоквартирных домах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом), а также на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Кроме того, в соответствии с требованиями пункта 6 Правил, госжилинспекция края рекомендует в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня получения настоящего извещения, довести информацию об исключении сведений о многоквартирных домах из реестра лицензий Краснодарского края до сведения ресурсоснабжающих организаций, с которыми лицензиатом заключены договоры поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и иных заинтересованных лиц способом, позволяющим подтвердить факт получения извещения.

В виду того, что информация о выборе иных способов управления собственниками помещений в вышеуказанных многоквартирных домах, иной управляющей организации в госжилинспекцию края по настоящий момент не представлена, в целях соблюдения действующего законодательства на территории муниципального образования Динской район, руководствуясь требованиями части 4 статьи 200 ЖК РФ, прошу Вас дать поручение соответствующим службам в течение пятнадцати дней со дня получения настоящего извещения созвать общее собрание собственников в многоквартирном доме для решения вопроса о выборе способа управления многоквартирным домом, а в случае не принятия указанного решения принять исчерпывающие меры по организации и проведению органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. № 75.

О принятых мерах прошу проинформировать госжилинспекцию края в срок до 21.02.2020.

В случае не принятия исчерпывающих мер органом местного самоуправления по выбору и реализации способа управления многоквартирным домом, госжилинспекцией края соответствующая информация будет направлена в прокуратуру Краснодарского края для принятия мер реагирования.

Начальник отдела
лицензионной деятельности
госжилинспекции края



А.С. Артеменко