



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДИНСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.09.2025

№ 2335

станция Динская

**Об отказе в предоставлении Пономареву Олегу Яковлевичу
разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства (реконструкции) объекта
капитального строительства, расположенного на земельном
участке с кадастровым номером 23:07:0201102:80 площадью
901 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район,
станция Новотитаровская, ул. Ленина, 89**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 2.10.2 подраздела 2.10 раздела 2 административного регламента администрации муниципального образования Динской район предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Динской район от 7 апреля 2023 г. № 683 (с изм. от 03.04.2025 г. № 644), на основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности от 28 августа 2025 г. № 3 (038-25), с учетом поступивших рекомендаций, рассмотрев заявление Пономарева Олега Яковлевича от 29 июля 2025 г., интересы которого представляет Мацовик Екатерина Викторовна по доверенности от 21 июля 2025 г., зарегистрированной в реестре за № 23/1-н/23-2025-2-874, удостоверенной Алексеевой Натальей Александровной, нотариусом Динского нотариального округа, руководствуясь статьями 31, 65 Устава муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении Пономареву Олегу Яковлевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:07:0201102:80 (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – «Магазины» [4.4], «Общественное питание» [4.6], «Пищевая промышленность» [6.4]), площадью 901 кв. м, по адресу: Краснодарский край,

Динской район, станица Новотитаровская, ул. Ленина, 89, в части сокращения отступа от границы земельного участка с северной стороны по ул. Ленина, с 5 до 4 метров, от границы земельного участка с восточной стороны с кадастровым номером 23:07:0201102:79, с 5 до 3,5 метров, от границы земельного участка с южной стороны с кадастровым номером 23:07:0201102:81, с 5 до 2 метров, от границы земельного участка с западной стороны по ул. Первомайская, с 5 до 3 метров, на основании вынесенного комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края отрицательного заключения о результатах публичных слушаний.

2. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края (Быкова О.Н.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края Алишину Ю.Н.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Динской муниципальный район
Краснодарского края



С.А. Мельников